

附件 1

## 辽宁省 2024 年旧房装修改造建议清单

序号	类别	改造内容
1	墙面材料	乳胶漆、壁纸、硅藻泥、保温系统材料、隔音系统材料等
2	地面及墙面铺设	地板、瓷砖、岩板、脚线等
3	门窗类	门锁（含密码锁）、木（移）门、防盗门、成品窗等
4	隐蔽工程	电气配电/管线、防水材料、排气/排烟等
5	取暖类	地热、暖气等
6	照明类	灯饰开关、插座、吸顶灯、吊灯、灯带等
7	人造板类	生态板、颗粒板、密度板、多层板、阻燃板、发泡板等
8	集成系统	集成吊顶、集成墙板等

## 附件2

### 辽宁省2024年厨卫等局部改造建议清单

序号	类别	改造内容
1	涂料类	防火涂料、防水涂料等
2	卫浴设备	浴缸、台（立）盆（柜）、淋浴房、浴室柜、电热毛巾架等
3	照明通风	排风扇、智能浴室镜等
4	管道配件	给排水管道、花洒、龙头等五金器材等
5	橱柜台面	水槽、橱柜、台面等

附件3

## 辽宁省2024年适老化改造建议清单

类别	序号	改造内容	改造要求
布局与通行优化	1	高差消除	对室内存在高差的台阶、门槛等进行坡道改造，帮助老年人通行，若无法设置坡道，也可设置扶手等辅助设施。
	2	防滑处理	地面铺设材料更换为防滑地砖（地板、地胶），若不同房间采用不同防滑材料，衔接处应保证平滑过渡，防止老人摔倒。
	3	防撞措施	对墙角、桌角、窗角等易划伤、磕伤部位加装防撞条等防撞措施。
	4	安装扶手	在坐便器、淋浴区、床边、高差等对老人行动有影响的地方加装扶手，方便老人行动。
居室与家具配置	1	床头照明	增加床头照明设施或床头开关，方便老人起居。
	2	沙发座椅	配备适合老人使用的沙发、座椅，应座面较硬且配有扶手。
	3	餐桌茶几	餐桌茶几应确保圆角较大，防止划伤磕碰。
	4	储物衣柜	衣柜可采用水平移门或其它方便老人开关的柜门，内部配备感应灯与可升降杆，方便老人取物。
厨房与卫生间改	1	台面高度	灶具、洗菜池、洗脸池等台面高度与尺寸应以老人身高和使用情况合理改造，下方应留出空间方便老人乘坐轮椅。
	2	干湿分离	卫生间做好干湿分离，增加沐浴空间，避免地面积水。
	3	燃气灶台	灶台应方便点火、调节火力，具备熄火保护功能，并在灶台设置局部照明，方便老人操作。

造

安全与紧急救助	1	紧急呼叫装置	在床头、沙发、卫生间坐便器、淋浴间等老人易发生紧急情况的地方设置紧急呼叫装置，老人发生意外情况时可及时呼叫。
	2	烟雾报警装置	安装烟雾报警装置，发生浓烟、火灾等意外及时提示老人并报警。
	3	燃气报警装置	检测燃气浓度，并配备紧急切断装置，防止发生煤气安全事故并及时报警。
	4	积水报警装置	在厨房、水管等处设置积水报警装置，发生溢水意外时及时提示老人并报警。
智能与辅助装置	1	沐浴椅	方便老人洗澡，防止老人在沐浴时摔倒。
	2	感应夜灯	在卧室、卫生间可安装感应夜灯，方便老人起夜。
	3	全屋开关	在房门、床头设置全屋照明开关，方便老人对全屋照明进行控制，避免过多移动。

附件 4

## 2024 年铁岭市家装厨卫“焕新”补贴 活动企业申请表

申报单位名称		统一社会信用代码	
注册地址			
法人代表		联系方式	
工作联系人		联系方式	
企业承诺	<p>我单位自愿申请成为 2024 年铁岭市家装厨卫“焕新”补贴活动参与企业，承诺符合申报条件，能自觉完成工作任务和工作要求。按照市商务局要求做好活动相关工作，提供相关数据和材料。保证提供的所有数据、材料等信息真实合法有效。严格落实活动工作方案和风险管控方案要求，杜绝任何违反资金管理制度或违法违规行为发生。接受市商务局的监督、检查和评估，并配合做好相关工作。</p> <p>我单位承诺，如出现任何弄虚作假等违法违规或违反上述各类方案的行为，将自愿承担相关法律责任。</p> <p style="text-align: right;">法定代表人（负责人）签字： (申报单位公章) 2024 年 月 日</p>		

附件 5

企业参加活动门店申报表

申报单位（盖章）：

门店名称	门店地址	门店负责人	联系电话	是否具备拆装能力（是/否）

附件 7

## 铁岭市家装厨卫“焕新”补贴活动 参与企业承诺书

本公司申请参加 2024 年铁岭市家装厨卫“焕新”补贴活动，并郑重承诺如下：

1. 严格遵守各项家装厨卫“焕新”补贴活动相关政策要求，积极组织本公司各门店参与，在活动期间设立专门的咨询台及咨询电话，认真负责解答消费者相关咨询。

2. 承诺提供的企业申请信息真实、完整、准确，如本公司提供了错误或虚假的企业信息，本公司将承担全部责任，并且，如因本公司的前述行为给政策实施部门和服务机构造成了任何损失，本公司将承担赔偿责任。

3. 承诺本公司铁岭市全部参与门店支持受理服务机构平台支付，在规定时间内与服务机构完成对接，积极配合政策实施部门和服务机构开展宣传。承诺按照政策实施部门和服务机构要求在政策开展前组织对门店店员进行培训，确保店员能够正确回答消费者有关家电“以旧换新”内容的咨询，确保门店按时参与活动。

5. 承诺做好对消费者的服务和受理工作，不增设任何参加家装厨卫“焕新”补贴活动的附加条件，不降低服务水平和质量，不得以参与家装厨卫“焕新”补贴活动为由拒绝“七天无理由退货”等消费者合法诉求；除政策实施部门或服务

机构另有要求外，不得擅自拒绝或限定时间段受理家装厨卫“焕新”补贴活动的交易。不得采用包括但不限于先涨价后折扣等手段欺骗消费者。承诺提供的商品或服务内容符合国家、省活动要求的相关规定，对提供商品、服务的品质依法承担保证责任。

6. 承诺全力配合政策实施部门及服务机构实施相关套利防控措施，严格审核消费者的参与资格，采取及时有效的防控措施，预防并制止“黄牛”等恶意套利行为。

7. 承诺不自行参与或要求、唆使、放任、授权本公司员工、门店工作人员或任何其他第三方使用包括但不限于虚构交易、刷单、拆单等不正当方式套取家装厨卫“焕新”补贴活动政策优惠。若本公司员工或参与门店涉嫌自行或者勾结外部人员从事前项套利行为的，本公司将及时制止并采取充分补救及费用追偿措施，追偿范围包括所涉及的财政补贴资金以及政策实施部门和服务机构其他损失(如律师费、调查费以及取证费用等)，并就相关情况及时告知政策实施部门及服务机构。

本公司同意，本条所述相关套利行为的认定以服务机构系统记录和判定规则为准。若服务机构发现有异常交易，本公司同意全力配合查明情况并提供有关证据材料。

8. 承诺因本公司提供的服务及产品问题或企业参与门店未根据要求实施相关政策而引发的客户退换货、投诉和争议等，由本公司负责解决，妥善安抚并依法赔偿消费者由此



造成的相关损失，保护消费者权益。对于涉及本公司的其他投诉及纠纷事宜，将第一时间主动配合关联方予以处理。若发生媒体投诉，将及时联络政策实施部门、服务机构相关工作人员，达成处置共识后，由双方按统一口径回应媒体，避免不良影响扩大化。

9. 承诺将积极配合政府部门以数据核查、第三方审计等方式进行的审计、监督等工作，包括但不限于及时提供参与家装厨卫“焕新”补贴活动的交易具体消费清单、电子发票信息、资金明细、销售数据和退货数据明细等原始资料和财务凭证。

10. 承诺及时主动纳入我市批发零售业统计。

11. 承诺积极落实安全生产主体责任，加强应急工作管理，按照安全生产工作要求制定应急预案，确保各项促销活动安全有序。

12. 承诺在店内明显位置设置家电以旧换新服务台，安排专人负责为消费者解答政策，协助消费者申报消费补贴。

13. 本公司知晓并同意，如违反以上任何承诺，政策实施部门和服务机构有权随时取消本公司所有门店参与政策的资格，并丧失后续参与家装厨卫“焕新”补贴活动的资格，且本公司同意政策实施部门和服务机构可进一步采取包括但不限于以下任一或同时采取以下全部措施，追究本公司相关违约责任：

(1) 要求本公司全额退还经政策实施部门和服务机构

认定的违约行为所涉财政补贴资金；（2）要求本公司赔偿违约行为所导致的一切损失；（3）政策实施部门有权会同相关部门将本公司依法列入不诚信单位名单。

特此承诺。

本承诺自落款之日起生效，并持续有效。

公司名称（盖章）

年 月 日